



QUICK FACTS

2010 BOMA BEST Energy and Environmental Report (BBEER)



BOMA BEST Energy and Environmental Report (BBEER)

Following the inaugural BBEER in 2009, this second edition presents energy and environmental performance data for approximately 300 office buildings representing over 92 million square feet having achieved Levels 2, 3 and 4. BOMA BEST has more energy and environmental third-party verified data for existing buildings than any other program in North America for the period from 2005 to 2010.

The purpose of the 2010 BBEER is to examine data gathered from June 2009 to July 2010 and inform the Canadian commercial real estate industry and its stakeholders about:

- Energy and environmental performance of existing office buildings;
- Energy and environmental trends in office buildings as well as targets for energy performance
- Update on certification through BOMA BEST new modules for Enclosed Shopping Centres, Light Industrial and Open Air Retail.
- Areas or trends that warrant further investigation by BOMA Canada or other similarly interested organizations.

What is BOMA BEST?

BOMA BEST (**B**uilding **E**nvironmental **S**tandards) is a national program launched in 2005 by BOMA Canada to address an industry need for realistic standards for energy and environmental performance of existing buildings based on accurate, independently verified information.

Today, BOMA BEST has evolved from simply identifying key best practices to providing common standards; an array of educational and on-line assessment tools; independent data audits; and a four-level performance certification program. More than 1,340 buildings are now BOMA BEST certified, with some already entering a recertification cycle.

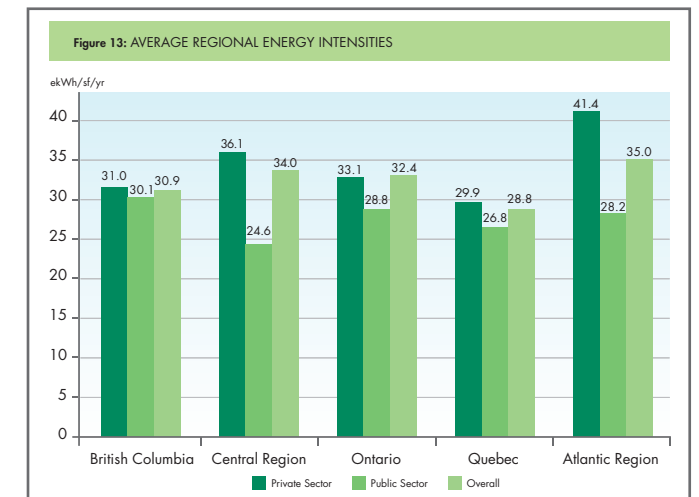
To learn more about BOMA BEST, please visit www.bomabest.com or contact Meirav Even-Har, Interim Manager, Environmental Initiatives at 416-214-1912



2010 BBEER Quick Facts

- BOMA BEST office Buildings' average energy performance is: 31.85 ekWh/sq.ft./yr compared to the National average at: 36.65 ekWh/sq.ft./yr.
- BOMA BEST Benchmarks for energy intensity:
 - Lowest performing 25% of buildings: 35.94 – 79.1 ekWh/sq.ft./yr
 - Lower middle 25-50% of buildings: 29.42 – 35.89 ekWh/sq.ft./yr
 - Upper middle 50-75% of buildings: 23.67 – 29.4 ekWh/sq.ft./yr
 - Top performing 25% of buildings: 12 – 23.57 ekWh/sq.ft./yr.
- Overall average water consumption for BOMA BEST certified buildings is 0.98m³/m² compared to the national average of 2.03m³/m².

What else will you find in the BBEER?



- Energy intensity values by building size, building age, region
- Water consumption comparisons across building size and age and by region
- Waste diversion rates, scores by region and program implementation
- The percentage of buildings that have implemented retrofits, energy efficient features, water efficient features, have strong environmental management practices and policies in place and much more.

To receive a **FREE** copy of the **2010 BBEER** visit our website at: www.bomabest.com

À propos du Rapport BOMA BEST sur l'énergie et l'environnement (BBEER)

Après le BBEER d'inauguration de 2009, cette deuxième édition présente les données sur la performance environnementale et énergétique pour environ 300 immeubles commerciaux représentant plus de 92 millions de pieds carrés ayant atteint les niveaux 2, 3 et 4. Le programme BOMA BEST détient plus de données énergétiques et environnementales, validées par des vérificateurs externes, pour des immeubles existants que tout autre programme en Amérique du Nord pour la période de 2005 à 2010.

L'objectif du rapport 2010 est d'examiner les données recueillies de juin 2009 à juillet 2010 et d'informer le secteur canadien de l'immobilier commercial et ses parties prenantes sur les questions suivantes :

- Performance énergétique et environnementale d'immeubles de bureaux existants
- Tendances énergétiques et environnementales pour les immeubles à bureaux, et cibles à atteindre en termes de performance énergétique
- Mise à jour sur la certification à l'aide de nouveaux modules BOMA BEST pour les centres commerciaux encloués, l'industrie légère et la vente au détail en plein air
- Questions et tendances qui mériteraient d'être examinées par BOMA Canada ou par d'autres organismes similaires

Qu'est-ce que le programme BOMA BEST?

BOMA BEST (**B**uilding **E**nvironmental **S**tandards) est un programme national lancé en 2005 par BOMA Canada pour satisfaire aux besoins de l'industrie en matière de normes réalistes concernant la performance énergétique et environnementale des immeubles existants, en se basant sur des informations exactes et vérifiées de façon indépendante.

Aujourd'hui, BOMA BEST est passé d'une simple identification des meilleures pratiques à fournir un programme qui comprend des normes communes, des outils variés d'évaluation en ligne et d'éducation, des vérifications indépendantes de données et un programme à quatre niveaux de certification des performances. Plus de 1 340 bâtiments sont maintenant certifiés par BOMA BEST, certains entrants déjà dans un cycle de recertification.

Pour en savoir plus sur le programme BOMA BEST, veuillez visiter le site www.bomabest.com ou contacter Meirav Even-Har, gestionnaire intérimaire, Initiatives environnementales, au 416-214-1912.



FAITS EN BREF

2010

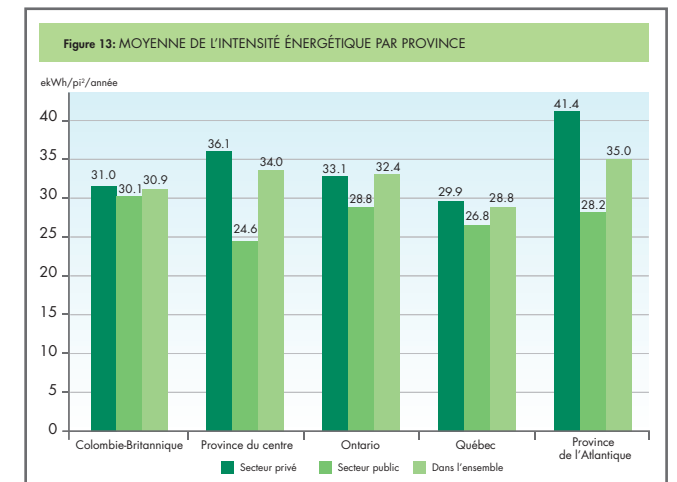
BOMA BEST Rapport sur l'énergie et l'environnement (BBEER)



BBEER 2010 en bref

- La performance énergétique moyenne des immeubles certifiés BOMA BEST est de 31,85 ekWh/pi²/an par rapport à une moyenne nationale de 36,65 ekWh/pi²/an
- Critères de référence BOMA BEST pour l'intensité énergétique :
 - 25% des immeubles à performance très basse : 35,94 – 79,1 ekWh/pi²/an
 - 25-50% des immeubles à performance basse – moyenne : 29,42 – 35,89 ekWh/pi²/an
 - 50-75% des immeubles à performance moyenne – élevée : 23,67 – 29,4 ekWh/pi²/an
 - 25% des immeubles à performance élevée : 12 – 23,57 ekWh/pi²/an
- La consommation d'eau moyenne globale pour les immeubles certifiés par BOMA BEST est de 0,98 m³/m² par rapport à une moyenne nationale de 2,03 m³/m²

Que trouverez-vous encore dans le BBEER ?



- Valeurs d'intensité énergétique par taille et âge de l'immeuble et par région
- Comparaisons de consommation d'eau par rapport à la taille de l'immeuble, son âge et par région
- Taux de réacheminement des déchets, résultats par région et mise en œuvre du programme
- Pourcentage d'immeubles ayant procédé à des améliorations, installé des appareils écoénergétiques pour l'énergie et l'eau, implanté de solides pratiques et des politiques de gestion environnementale et beaucoup plus encore

Pour recevoir une copie GRATUITE du registre BBEER 2010, s'inscrire en visitant notre site Web www.bomabest.com